



NOTA DE PRENSA

Montepino entrega a AITIIP la obra del Centro Tecnológico aragonés en Zaragoza

- El proyecto, ubicado en el Polígono Industrial Empresarium (La Cartuja Baja, Zaragoza), amplía en 3.600 m² las instalaciones de Aitiip que también fueron desarrolladas por Montepino en el año 2012, sumando una superficie construida de más de 9.500 m².
- La obra, que dispone de tres espacios diferenciados para el desarrollo de la actividad tecnológica, un edificio anexo de oficinas y un espacio de aparcamiento y zonas verdes, se ha construido bajo los parámetros de eficiencia que establece la certificación energética LEED.

Zaragoza, 2 de febrero de 2021. Montepino Logística, una de las principales promotoras y asset manager especializada en logística de España, ha entregado a AITIIP la nueva plataforma industrial del Centro Tecnológico aragonés. Este espacio, situado en una parcela de 11.900 m² del Polígono Industrial Empresarium, en la Cartuja Baja, Zaragoza, amplía en 3.600 m² el complejo que Aitiip tiene en el lugar; unas instalaciones que también realizó Montepino y que fueron inauguradas en 2012.

Las nuevas instalaciones que Aitiip pondrá en marcha a lo largo del primer semestre de 2021, constan de una nave industrial dividida en tres espacios destinados al desarrollo de productos en entornos limpios de trabajo, a sus tecnologías de procesamiento avanzadas, robotizadas y digitales, y al post-procesado, incluyendo tratamientos superficiales y tecnologías de unión.

Además, Montepino ha construido un edificio anexo para oficinas, salas de reuniones y espacios de usos múltiples, para actividades de transferencia tecnológica, eventos tecnológicos y formación con capacidad para 100 personas. El complejo cuenta también con un amplio espacio de aparcamiento y zona verde.

En este sentido, y en consonancia con todos los proyectos de Montepino, la obra se ha desarrollado bajo los más altos niveles de calidad y sostenibilidad, reduciendo así el impacto medioambiental, y bajo los parámetros de eficiencia que establece la certificación energética LEED, que emite el Consejo de la Construcción Verde de los Estados Unidos (US Green Building Council).

Con la entrega de esta obra, que ha supuesto una inversión superior a 3 millones de euros, Montepino completa las instalaciones del Centro Tecnológico de Aitiip, que ocupan una superficie construida de más de 9.500 m².

Este espacio tecnológico, distribuido en oficinas y laboratorios de investigación, desarrollo e innovación, y destinado a la fabricación de materiales a la carta, impresión 3D, desarrollo de moldes y utillajes politécnicos, metrología de precisión, control y procesos de transformación de plásticos, así como otros procedimientos auxiliares de industrialización, se ha convertido ya en una referencia a nivel nacional y europeo para el impulso de la competitividad y el desarrollo tecnológico en todas las verticales del sector industrial.

Acerca de Montepino

Montepino Logística, gestionada por la compañía Valfondo Gestion, se ha convertido, tras casi dos décadas, en uno de los mayores propietarios de inmuebles logísticos de España, promoviendo soluciones nacionales e internacionales para los principales proveedores de servicios logísticos que operan en territorio español, así como para algunas de las empresas más punteras del sector terciario e industrial.

En los últimos años, Montepino ha sido capaz de absorber en la zona centro de la Península el 50% de la demanda inmobiliaria del sector logístico y desarrollar un millón de metros cuadrados de superficie logística.

Además, Montepino se ha convertido en 2020 en la firma que lidera el desarrollo de 'proyectos llave en mano' en España.

Más información en www.montepino.net