



NOTA DE PRENSA

Montepino, elegida la Empresa del Año de los Premios Excelencia Empresarial 2021 de CEOE-CEPYME Guadalajara

- En rueda de prensa, la presidenta de la Confederación de empresarios de Guadalajara ha reconocido el trabajo de la promotora para poner a la provincia en el mapa logístico del país.
- Juan José Vera, director general de Montepino, recibirá el galardón en una ceremonia que tendrá lugar el próximo 20 de noviembre.

Madrid, 4 de noviembre de 2021. Montepino Logística, una de las principales promotoras y Asset Manager especializada en logística de España, recibirá el galardón de Empresa del Año que otorga la Confederación de empresarios de Guadalajara, así lo ha anunciado este jueves la presidenta de CEOE-CEPYME Guadalajara, María Soledad García.

En rueda de prensa, a la que también ha asistido el presidente de la Diputación Provincial de Guadalajara, José Luis Vega, se han anunciado los ganadores de los Premios Excelencia Empresarial 2021 que se entregarán en una ceremonia que se llevará a cabo el próximo 20 de noviembre.

En total son 17 galardones en diferentes categorías que se entregarán a empresas, empresarios y autónomos de la provincia de Guadalajara, premios entre los que destaca el de Empresa del Año, que está patrocinado por la Diputación Provincial y que en este 2021 recae sobre Montepino Logística. “La promotora ha sido elegida por sus desarrollos logísticos en Guadalajara, ayudando a poner a la provincia en el mapa logístico de España”, así lo ha asegurado María Soledad García.

Apuesta decidida por Guadalajara y la comunidad castellano-manchega

A la rueda de prensa ha asistido Juan José Vera, director general de Montepino, quien ha agradecido este reconocimiento y ha recordado la relación de la promotora con la provincia de Guadalajara: “en los últimos años, Montepino ha sido capaz de absorber en la zona centro de la Península el 50% de la demanda inmobiliaria del sector logístico. Parte de ello es gracias a

nuestra apuesta importante y decidida por la comunidad castellano-manchega, en donde hemos hecho una inversión de 700 millones de euros desde el 2018”.

En la provincia de Guadalajara, en concreto, Montepino ha puesto en marcha en los últimos años hasta nueve proyectos para operadores logísticos de primer nivel. Una parte de ellos están ubicados en el polígono de nueva creación Puerta Centro Ciudad del Transporte, en Marchamalo. Un complejo por el que Montepino ha apostado desde el principio y en el que ha desarrollado más del 60% de su suelo. Torrija y Cabanillas del Campo son otras de las localidades de la provincia con edificios logísticos desarrollados por la promotora.

Un reconocimiento de los empresarios para los empresarios

Los Premios Excelencia Empresarial de CEOE-CEPYME Guadalajara, que se llevan entregando 20 años, tienen como objetivo principal premiar el buen hacer de las empresas de la provincia de Guadalajara en diferentes categorías entre las que se encuentran desarrollo rural, empresa familiar, empresa turística, emprendedor, innovación, entre otros. Son los propios empresarios los que premian a los empresarios por su labor para dar una mayor visibilidad del tejido empresarial de la región, permitiendo que la provincia siga creciendo y se sigan generando nuevos puestos de trabajo.

Acerca de Montepino

Montepino Logística, gestionada por la compañía Valfondo Gestión, se ha convertido, tras casi dos décadas, en uno de los mayores propietarios de inmuebles logísticos de España, promoviendo soluciones nacionales e internacionales para los principales proveedores de servicios logísticos que operan en territorio español, así como para algunas de las empresas más punteras del sector terciario e industrial. El pasado 14 de mayo, Bankinter Investment, articuló la compra de la plataforma logística de Montepino, junto con Valfondo y con otros inversores (clientes de Banca Privada e institucionales de Bankinter, para reforzar e impulsar el plan de crecimiento de Montepino Logística y convirtiéndose así en socios estratégicos.

En los últimos años, Montepino ha sido capaz de absorber en la zona centro de la Península el 50% de la demanda inmobiliaria del sector logístico y desarrollar un millón de metros cuadrados de superficie logística, convirtiéndose así en la firma que lidera el desarrollo de 'proyectos llave en mano' en España.

Uno de los valores diferenciales de Montepino es su equipo integrado "inhouse" que le permite poner en el mercado plataformas logísticas muy sofisticadas tecnológicamente en plazos muy ajustados, de hasta 9 meses. Y todo ello con la apuesta clara de situar a los operadores logísticos en el centro de todo el proceso. De ahí que su WAULT to break sea superior a los 8,3 años.

Los activos de Montepino, con una media de edad que no superan los dos años, combinan plataformas logísticas Big Box o XXL y de last mile y están contruidos en lugares estratégicos para la logística y en clave de inmologística de última generación. Además, el 100% de los proyectos de Montepino cuentan con este sello internacional de calidad y sostenibilidad LEED. Más información en www.montepino.net

Contacto de prensa Montepino

Eolo Comunicación

Alicia De la Fuente (alicia@eolocomunicacion.com)

Teresa Ampudia (teresa@eolocomunicacion.com)

Karen Pereira (karen@eolocomunicacion.com)

Tel.: 91 241 69 96 / 669 825 278